mroftalp htehaB ni knil muideM

ماحكم شراء البنك لمنزل وأخذ الفوائد ؟

وليد السعيدان

الموقع الرسمي لفضيلة الشيخ وليد بن راشد السعيدان حفظه الله يقدم. احسن الله اليكم سائل يسأل ويقول اسعدك الله ووفقك.
البعض يشتري له البنك منزلا بمبلغ ثمان مئة الف ريال - 00:00:00
والفوائد اربع مئة الف ريال فيكون مجموع الدين مليون ومئتين الف ريال. فهل هذه المعاملة ربوية؟ بورك في الجميع الجواب تكون ربا اذا اعطاك المبلغ نقدا فحينئذ يكون هذا من الربا. واما اذا اعطاكه تورقا فلا بأس. بمعنى انه اشترى هذا البيت وتملكه تملكا كاملا - 00:00:16
وخرجت اوراق تملكه من جهات الاختصاص يعني من كتابة العدل وان الصك قد تملكه البنك تملكا كاملا ثم بعد ذلك باعك هذا البيت بالقيمة التي يراها البنك. طبعا لابد ان تكون بزيادة فان هذا لا يعتبر من الربا لا يعتبر من الربا. وانما - 00:00:42
من بيوعات التقسيط يعني انه قسط عليك البيت. فهو لم يعطك المال في يدك نقدا وعدا. وانما اعطاك بيتا وانت تدفع ثمن هذا البيت فلا حرج في هذه المعاملة والله اعلم - 00:01:02