

مسألة البيع بالأجل | | الشيخ خالد الفليـج

خالد الفليـج

طيب شيخي الكريم انا اضم هنا سؤال اخر وسأسجله ليتنفع به من سأل. والسؤال لكل من يشاهدنا. ما الصورة الشرعية او الصفة الشرعية لابرام عقود بيع بالتقسيط للمكيفات كما في حال - 00:00:00

نوع اسأل عنه أخي الكريم انما يكون تكون هذه الصفة جائزة لا جناح عليه. وهذا يسمى البيع بالأجل. طيب. اذا كان الانسان يريد ان يشتري شيئاً بالاجل فلا بد ان يكون - 00:00:20

من المسمى عرضاً لا يكون مالاً. هم. فيبيعه شيئاً من الاعراض مكيفات سيارات اي شيء من هذه المثمنات. ويعطيه ايه ويملكه ايه. اه. فيأخذها الذي اشتراها وينتقل بها. ايوة. ويحوز الى نفسه. اذا حاز نفسه جاز له بيعه خارج المحل ولا يجوز له - 00:00:30

ان يبيع للذي اشتراها منه بالاجل. طيب. مثلاً ما يرجع بيعها لا يرجع بيعها لنفس الشخص الذي اشتراها من ابلاغي. على طرف ثالث او طرف خارجي. طيب الطرف الثالث لو كان في اتفاق مع الطرف الاول. لا يجوز. اذا كان في اتفاق ما يجوز. اه لابد ان يكون ما في اتفاق. يكون بيع سليم لكن لو الطرف الثالث - 00:00:50

اشتراها دون ان يكون اتفاق مسبق مع البيع الاول. وباع عليه بعد ذلك مباشرة نقول لا حرج. لكن يتوقف البيع الاول الذي هو صاحب الذي هو صاحب السلعة. مع مع الطرف الثالث. ايوا. انه اشتراه ولا اشتراه منك. ايوا. وهذا لا يجوز. يعني انا مثلاً - 00:01:10 امثل نفسي مكان في المحل مع صاحبي زميل له. اذا جاءني من يشتري المكيفات المخرج الشرعي الصورة الشرعية ان المكيفات ويأخذها بالاجل يأخذها وينصرف لكن لا يجوز لي ان احيله الى محل متفق معه اني ابى اشتريها مني انا مرة لكن لو ذهب الى - 00:01:30

محل قريب جار لنا وباع اليه المكيفات دون علمي ودون اتفاق ثم جاء هذا الذي اشتراه من وباعها لي او اعطاني ايه ماذا حصل؟ احسن الله اليكم شكر الله لكم. طيب هذه الزيادة في الثمن لا بأس بها؟ لا حرج. مقابل المدة المؤخرة. طيب. الا يشترط في آه هذه - 00:01:50

زيادة البيع بالتقسيط شروط لأن يكون مثلاً الاقساط محددة المعلوم لابد يكون السبب معلوم اه معلوم اثم معلوم مثلاً يقسي وما ما يدفع الخلاف والنزاع. اه. المدة معلومة الاقساط الثمن معلوم لكن لا يجعلها كلما - 00:02:10 هذا الوقت زاد الثمن. اه. ان يتفقان لك سنة. من البداية. لك سنة. قيمة السلعة هذه عشر الاف ريال. سدد في هذه المدة - 00:02:30