

# هل البنوك التجارية تقدر تشتري السلع وتبيعها بصيغة المراقبة زمي البنوك الإسلامية؟

باسم عليوة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته. سؤال هل البنوك التجارية تقدر تشتري سيارة او تشتري عقار او تشتري معدات او خدمات او اي منتج من المنتجات وبعدين تبيعها للعميل مرة تانية بصيغة المراقبة. كما هو الحال في البنوك الإسلامية. هل يستطيع الموظف اللي في البنك ايا كان منصبه انه يغير - 00:00:00

المنتج المالي في البنك بيحولوه من القرض التقدي الى شراء منتج لارضاء العميل. خلينا نتفق ابتداء على قاعدة مهمة جدا لانه في العقود تصرفات بمعنى انه طالما في عقد مكتوب بين العميل والبنك اذا هو الفيصل في الحكم في المسألة. فما بالك بقوانين البنك المركزي - 00:00:20

وسياسات البنك وتعريفه. خلينا الاول نقول ايه هو تعريف البنك التجاري؟ هي مؤسسة ائتمانية غير متخصصة تقوم اساسا على تلقي ودائع الافراد والتعامل بصفة اساسية في الائتمان قصير الاجل. ويتبين من اركان التعريف ده شوية حاجات. اول حاجة ان البنك التجاري - 00:00:40

هي عبارة عن مؤسسات اه عادتها ان هي عادة تأخذ شكل شركة مساهمة كبيرة وتعمل باسلوب المؤسسات التجارية قصة سعيا وراء الربح. وان البنك التجارية هي مؤسسات ائتمانية. حيس انها تتعامل مع الائتمان اساسا اي ان - 00:01:00

الرئيسية هي عملية الاقتراض والاقراض. وان البنك التجارية مؤسسات غير متخصصة بمعنى ان نشاطها لا يقتصر على فرع معين من الفروع بتاعة النشاط الاقتصادي. كما هو الحال بالبنوك الزراعية والصناعية والعقارات والبنوك المتخصصة. امسلة البنك المتخصصة هي البنك الزراعية ودي - 00:01:20

متخصصة في الاقراض الزراعي. البنك الصناعية وهي المتخصصة في اقراض المشروعات الصناعية. والبنوك العقارية وهي المتخصصة في الاقراض للتمويل العقاري والبنوك الاسلامية وهي المتخصصة في التمويل بالصيغة الاسلامية كالمراقبة والسلام والاستصناع والاجارة المنتهية بالوعود والتملك وهكذا. ولا تستطيع - 00:01:40

البنوك الاسلامية التمويل النقدي الا بصيغة التورق المصرفي المنزم. لو الناس متتابعة. ولا تستطيع البنك التجارية ان تمول بصيغة المراقبة ولا غيرها انما هي غير متخصصة بمعنى انها تقرض نقود فقط. ولا يهمها الغرض منها ولا علاقة للتمويل بالضمادات. فلا يدرك ان البنك يقرضك - 00:02:00

العقار او بضمانته وهذا عقد اخر اسمه عقد الكفالة او الضمان انما العقد الاول قرض نقدي بفائدة ربوية وبناء عليه عايز اوصل لايده؟ لا يجوز اخذ تمويل من البنك التجارية ايا كان الغرض من التمويل وايا كان الضمان لان العقد ابتداء - 00:02:20

قرض نقدي بفائدة سابتة. ولن ننشغل بما يقوله الموزف من التدليس انه هيشتري السلعة ثم يبيعها على العميل بصيغة المراقبة. لانه لا ينبع ذلك لا هو ولا البنك نفسه بنص القانون وطبقا لسياسة البنك المركزي. والله اعلم. ده ملخص عن فكرة الفرق ما بين البنك التجاري - 00:02:40

والبنك الاسلامي وهل يستطيع البنك التجاري اصلا ان هو يتملك السلعة ابتداء ثم يبيعها على العميل حيث اوضحتها عشان خاطر الناس اللي هي بتسأل دايما على الموضوع ده. وان شاء الله يكون فيه لقاءات تانية نوضح فيها اكتر. والسلام عليكم ورحمة الله

00:03:00 - وبرکاته