mroftalp htehaB ni knil muideM

هل تجب زكاة في اسهم العقارات المعدة للتأجير/السبت)72-4-4202م(مسجـد الفـاروق

صلاح الصاوي

اللهم امين. السؤال التالي هل يجب الزقيح على مبلغ وضع في سهل مشاركة في قار بنأجره عقار كبير وقسم قيمته يا اسهم انا خدت سهم من ضمنه. والعقار ده بيؤجر. هل على سهم زكاة؟ هل يتسمى في الفقه - 00:00:00

زكاة المستغلات. يعني ما اعد للايجار ليس للبيع والشراء بقصد الاسترباح. زكاة وبالتجارة انما تكون فيما اعد للتجارة بيعا وشراء بقصد الاسترباح. اما ما اعد للتأجيل تكون الزكاة في ريعه يعني دخله اجرته وليس في قيمته. لا تطالب طب الشقة دي اللي انا باجرها قيمتها - 00:00:28

نص مليون. وبعدين ازا كان لأ لأ لأ. تعليم زكاة الاجرة ما دخل اليك ان انت مشتاق الشقق. انت تاجر خدمات انت بتبيع الخدمة مش بتبيع الشقة. فاذا كان ذلك كذلك فان الزكاة في الريع في الدخل - 00:00:58

في في الاجرة. طبعا اذا بلغت نصابا وحال عليها الحول. سواء ابلغت نصابا بنفسها ام اميمتها الى ما عندك من اموال اخرى. لان وعاء الزكاة واحد لا يتجزأ. تحطها الى ما عندك ومن اموال اخرى وزكها في اخر العام - 00:01:18

الله فيك وتقبل الله منا ومنك صالح الاعمال. طبعا اذا بلغت نصابك ما مقدار الزكاة؟ ما يساوي خمسة وثمانين جرام قام من الذهب الخالص. ما الذكاة الواجبة؟ ربع العشر. فاذا بلغت الاجرة المتحصلة - 00:01:38

نصابا بنفسها او بضميمتها الى بقية اموالك وحال عليها الحوض مرت عليها سنة قمرية. نحن نتحدث عن الشهور القمرية ان عدة الشهور عند الله اثنا عشر شهرا في كتاب الله يوم خلق السماوات والارض منها - 00:01:58

اربعة حرم ذلك الدين القيم فلا تظلموا فيهن انفسا. يسألونك عن الاهلة قل هي مواقيت للناس - 00:02:18