

500 ما الحل في ظاهرة رفع الإيجار في العقارات؟ للإمام ابن باز

عبدالعزیز بن باز

جاء جئنا اكثر من سؤال من احد الاخوة يتضررون من رفع الایجارات علیهم اعتمادا علی الفتوى التي وردت. وقالوا ان هذا ظلم وقع علیهم وغيرهم قد لا يكون مستعدا لاختلاء المحل بسبب كسرة البضاعة التي عنده. فما الحدث بذلك؟ الظالم لا هذا مؤنث بغير الحق.

مو بالظالم - [00:00:00](#)

یقول جعل الامة الحرة نعم الظالم الذي یرید ان الدولة تجبر المالك ليعطوه اموالهم بغير حق هذا الظاهر اما فهو من حسنات الدولة ونسأل الله ان یثبتها. وبعد ذلك تستقیم الاحوال. مضى علی الناس اربعة عشر قرنا ما اجبروا علی علی تعلیم - [00:00:20](#)

الكل یستهزف كما كما امر الله وكما اذن الله سبحانه وتعالى. والذي عنده نزاع او الشافي بیته او دكانا لان احدث في اشياء المحكمة تحکم بیته و بین صاحبه. نعم. اه احد الاخوان عندما یقرأ القرآن یقول ان دماءكم ان الرسول یقول ان دماءكم واموالكم - [00:00:40](#)

حرام علیکم حرام في حرمة یومکم هذا في شهرکم هذا یقول كل مسلمة علی المسلمین حرام نموا وماله وعرضه ویقول سبحانه في كتابه العظیم یا ایها الذین امنوا لا تأكلوا اموالکم بینکم باطل. فمن الباطل ان یقول المستأجر اذهب یا فلان ما لك حق عندي. ویطرده

عن بیته وعن - [00:01:00](#)

لان الدولة قالت خذه بكذا وكذا. هذا هو الظلم وهذا هو المنکر. نعم. لكن الناس اذا اعتادوا الباطل واذا فسادوا الفساد فاذا اعتادوا التعدي علی الناس استحلوا وصار الحق عندهم ظلم وصار الظلم حلالا مثل اللي یشربون الخمر اذا اعتادوه - [00:01:20](#)

ما یظن احدناهم من القبر ولیعتادوا الدخان ما یرضى ان یمنعه من الدخان لانهم اعتادوا سجية لهم ما یرضون ان یمنعوا منه نسأل الله العافیة - [00:01:40](#)