mroftalp htehaB ni knil muideM

0681 - حكم زكاة الأرض المعدة للسكن أو للإيجار - نور على الدرب

عبدالعزيز بن باز

يقول في رسالته عندي في بلدي مئة متر ارض مباني ولم ابنها الى الان مع العلم ان سعر المتر يساوي تسعين جنيها فهل عليها زكاة مع العلم انني اريد ان اقيم عليها بناء لي. وجعله للايجار - 00:00:00

اذا كانت الارض للسكن او للاجار ما فيها زكاة انما تكون فيها الزكاة اذا كانت للبيع للتجارة اما اذا كان اراد ان يبني فيها بيتا بالسكن او للتأجيل او يتخذها مزرعة فلا زكاة فيها - 00:00:18

ولكن اذا كان للتأجيل ثم اجر زكى الاجرة فقط يزكي الاجرة اذا حال عليها الحول وبلغت النصاب. اما كون الارض تزكى لا تزكى الارض لانها ليست للتجارة انما هي للسكن او ليقيم عليها عمارات للاجار فلا زكاة فيها وانما الزكاة في الايجار - 00:00:34

اذا بلغ النصاب وحال عليه الهول. نعم. بارك الله فيكم - 00:00:53